



**COMUNICADO DE PRENSA**

PUERTO RICO STATE DATA CENTER NETWORK

14 de noviembre de 2013

**SUBE EL VALOR DE LA VIVIENDA A LA VEZ QUE SE REDUCE LA TASA DE DUEÑOS DE HOGAR**

San Juan, PR – El *U.S. Census Bureau* publicó hoy las estadísticas más reciente de la Encuesta de la Comunidad de Puerto Rico. Estas estadísticas cubren el trienio 2010-2012 y están disponibles para áreas con población mayor a 20,000 personas para Puerto Rico. Como la entidad líder de la Red del *State Data Center* de Puerto Rico, el Instituto de Estadísticas presenta este resumen de los hallazgos más llamativos:

- 1) Durante el trienio 2010-12 la mediana del valor de la vivienda en Puerto Rico fue de \$122,400, un aumento de más de 6 por ciento con respecto al trienio anterior (2007-2009) cuando la mediana del valor de la vivienda fue de \$115,100.
- 2) El por ciento de dueños de hogar (*Home Ownership Rate*) disminuyó de 73 a 70 por ciento entre los trienios, lo cual vino acompañado de un aumento en la tasa correspondiente para las viviendas que son rentadas (27 a 30 por ciento).
- 3) El número de unidades de vivienda aumentó 110 mil unidades o casi 8 por ciento en el trienio 2010-12 en comparación con el anterior.
- 4) El porcentaje de personas de 16 años o más que viajan solas en su vehículo a su trabajo incrementó de 77 a 80 por ciento entre los dos trienios.

Más estadísticas sobre las características sociales, económicas y de vivienda de la Encuesta sobre la Comunidad de Puerto Rico, se pueden obtener: <http://factfinder2.census.gov/>. De necesitar asistencia utilizando esta herramienta para obtener datos, puede serle útil el Guía de autoestudio para el uso de esta herramienta, el cual puede obtener [aquí](#).

##

Contacto: Isamari Castrodad (787) 404-3030  
Ismael Torres (787) 318-9119



**PRESS RELEASE**

PUERTO RICO STATE DATA CENTER NETWORK

November 14, 2013

**PUERTO RICO HOUSING VALUES RISE AS HOMEOWNERS RATE DECREASE**

San Juan, PR – The *U.S. Census Bureau* today released the latest statistics from the American Community Survey, which cover a three-year period from 2010-2012. These statistics are available for areas with a population of 20,000 or more in Puerto Rico. As lead organization of the Puerto Rico State Data Center Network, the Puerto Rico Institute of Statistics presents this summary of notable findings:

- 1) During the 2010-12 period the median home value in Puerto Rico was \$122,400, an increase of 6 percent compared with the previous period (2007-2009) when the median home value was \$115,100.
- 2) The Home Ownership Rate decrease from 73% to 70% between the periods 2007-09 and 2010-12 respectively. At the same time, the Renters Rate showed an increase from 27 percent in 2007-2009 to 30 percent in 2010-2012.
- 3) The number of housing units increased by about 110 thousands units or almost 8 percent in the 2010-12 period when compared with the previous three-year period.
- 4) The percent of the population of 16 years or more that travel alone in his vehicle to the work increased from 77 percent to 80 percent among the two periods.

More information about the social, economic and housing characteristics of the Puerto Rico Community Survey can be found in the U.S. Census Bureau data tool *American Fact Finder*: <http://factfinder2.census.gov/>. If you need assistance using the tool, you may find useful the *Self Study Guide to using the American Fact Finder*, available in Spanish [here](#).

##

Contacts: Isamari Castrodad (787) 404-3030  
Ismael Torres (787) 318-9119